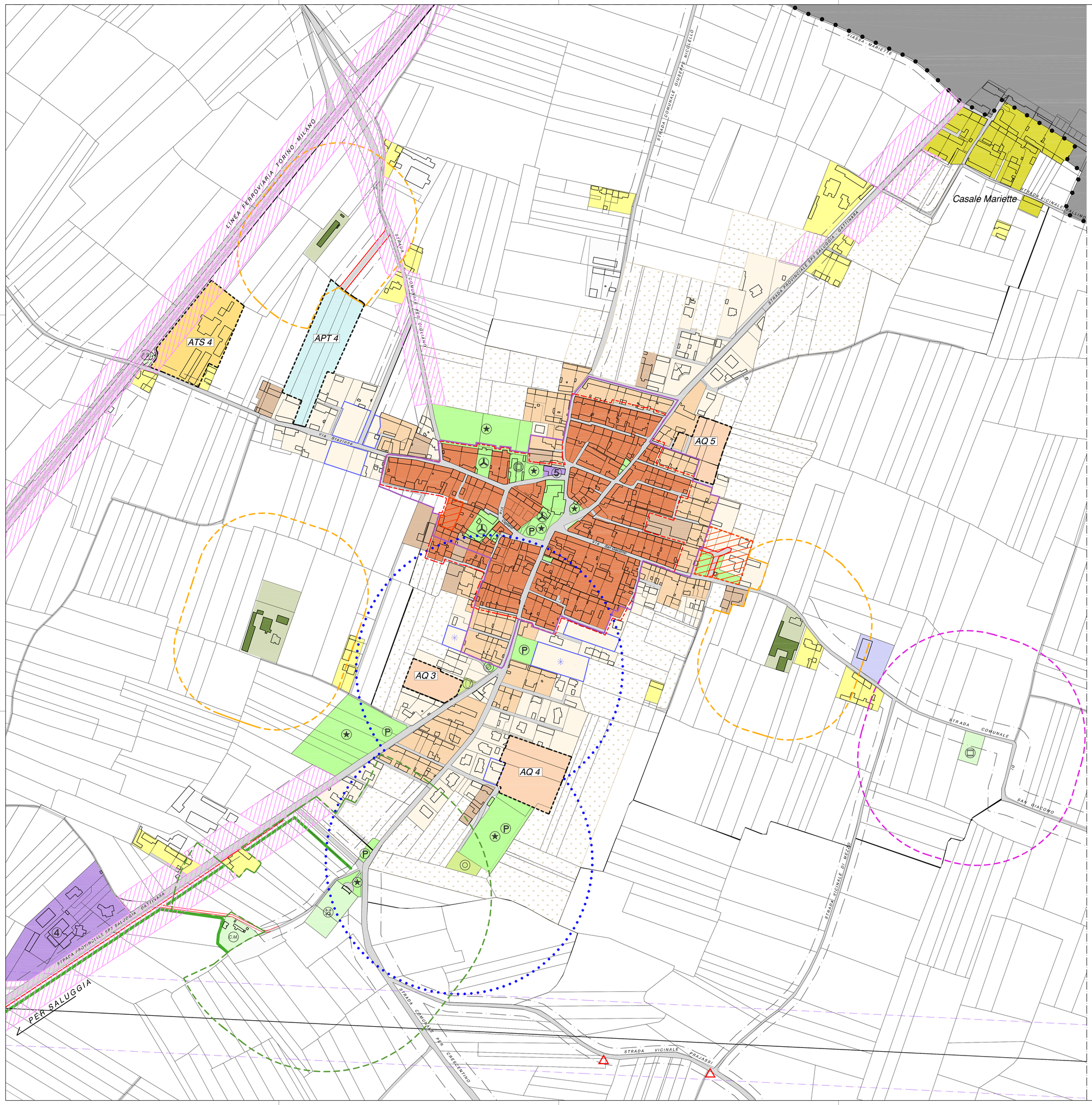

SPECIFICAZIONE RELATIVA AGLI USI PUBBLICI

- *SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE*
  - SCUOLE
  - VERDE PUBBLICO, VERDE ATTREZZATO, GIOCO E SPORT
  - PARCHEGGI DI USO PUBBLICO
  - ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNE
  - SERVIZI ALLE ATTIVITA' MANIFATTURIERE, COMMERCIALI E TERZIARIE
  - SERVIZI PRIVATI DI USO PUBBLICO
- *ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE*
  - CIMITERO
  - STAZIONE FERROVIARIA (F.S.)
  - DEPOSITO DI ZONA DEI MEZZI DI SOCCORSO DELLA CROCE ROSSA ITALIANA (C.R.I.)
  - CANILE MUNICIPALE (C.M.)
  - DEPOSITO MUNICIPALE
  - PESA PUBBLICA
- *IMPIANTI TECNOLOGICI A RETE*
  - POZZO DI CAPTAZIONE PER USO IDROPOTABILE
  - CISTERNA ACQUA POTABILE
  - IMPIANTO DI DEPURAZIONE DEI REFLUI URBANI
- *ALTRI IMPIANTI TECNOLOGICI*
- *AREE DI USO CIVICO: ancorchè diversamente rappresentato all'interno di dette aree sono da intendersi escluse le destinazioni d'uso previste dal presente S.U.G.*

AREE PER LA VIABILITA'

- *VIABILITA' FERROVIARIA*
- *VIABILITA' STRADALE*
- *STRADE DI PIANO*
- *FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE E FERROVIARIA*

CONFINI E RISPETTI

- *CONFINE COMUNALE*
- *DELLA VIABILITA'*
- *DEI CAVI IRRIGUI*
- *DELLE ACQUE PUBBLICHE*
- *DELLE LINEE ELETTRICHE AEREE AD ALTA TENSIONE*
- *DEI POZZI DI CAPTAZIONE DELL'ACQUEDOTTO*
- *DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE DEI REFLUI URBANI*
- *DELLE AREE CIMITERIALI*
- *DEGLI ALLEVAMENTI ZOOTECNICI ESISTENTI*

INSEDIAMENTI CONSOLIDATI

- *DELIMITAZIONE DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE (N.a.f.)*
- *TESSUTI DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE DESTINATI AD USO PRIVATO*
- *TESSUTI RESIDENZIALI URBANI*
  - DELLA PRIMA ESPANSIONE PERIFERICA - TC1
  - DELLA SECONDA ESPANSIONE PERIFERICA - TC2
- *TESSUTI PER ATTIVITA' POLIFUNZIONALI - TC3*
- *IDENTIFICAZIONE DELLE DESTINAZIONI D'USO AMMESSE ALL'INTERNO DEI TESSUTI POLIFUNZIONALI ESISTENTI, ART. 40 DELLE N.d.A.* (n)
- *TESSUTI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE - TC4*
- *TESSUTI FRAZIONALI AGRICOLI - TC5*
- *AZIENDA AGRICOLA E/O ATTIVITA' ZOOTECNICA IN CENTRO ABITATO - TC5*
- *AREA DESTINATA A VERDE PRIVATO*
- *LOTTO URBANIZZATO DI COMPLETAMENTO*
- *VINCOLO ALLA STIPULA DI CONVENZIONE*
- *AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA*
- *EDIFICI ALL'ESTERNO DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE SOTTOPOSTI A MISURE DI TUTELA*

LUOGHI E TERRITORI DI TRASFORMAZIONE

- *AMBITI DI TRASFORMAZIONE STRATEGICA ATS*
- *AMBITI DI QUALIFICAZIONE URBANISTICA AQ*
- *AMBITI POLIFUNZIONALI TERZIARI APT*
- *AMBITI A PIANIFICAZIONE ESECUTIVA GIA' DEFINITA*

LUOGHI DEL COMMERCIO

- *ADDENSAMENTO STORICO RILEVANTE* — A1

SISTEMA AGRICOLO-AMBIENTALE

- *AREE DESTINATE AL SISTEMA DEI CANALI IRRIGUI*
  - SEDE DI SCORRIMENTO DELLE ACQUE DEMANIALI
  - ALTRE AREE DEMANIALI
- *TERRENI AGRICOLI*
  - SOGGETTI AL PIANO D'AREA DELLA FASCIA FLUVIALE DEL PO - AREA STRALCIO DELLA DORA BALTEA FINO AD APPROVAZIONE DEL P.N. AI SENSI DELL'ART. 27 DELLA L.R. 29 GIUGNO 2009, N°19, E S.M. E I.
  - DI SALVAGUARDIA DELL'EDIFICATO
  - (NORMALI)
- *AZIENDA AGRICOLA E/O ATTIVITA' ZOOTECNICA FUORI DAL CENTRO ABITATO*
- *TERRENI RINATURALIZZATI*
- *TERRENI IL CUI USO E' STABILITO DALL'ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DEL PO E DELLA COLLINA TORINESE*
- *TERRENI ANTROPIZZATI DI COSTA*
- *EDIFICI RESIDENZIALI ESISTENTI NON CONNESSI CON L'ATTIVITA' AGRICOLA E RELATIVE AREE DI PERTINENZA*
- *EDIFICI ESISTENTI PER ATTIVITA' ZOOTECNICHE E RELATIVE AREE DI PERTINENZA*
- *EDIFICI ESISTENTI NON CONNESSI CON L'ATTIVITA' AGRICOLA ABBANDONATI O IN DISUSO*
- *MANTENIMENTO DI FILARI ALBERATI*

ARKISTUDIO
SOCIETA' DI PROGETTAZIONE s.r.l.
VERCELLI - Via Viganoni, 2
tel.: 0161259088 - fax.: 0161602132
e-mail: info@arkistudio.eu
www.arkistudio.eu

AMMINISTRATORE E DIRETTORE TECNICO
TULLIO TOSELLI
ARCHITETTO
N° 72 ORDINE ARCHITETTI DI VERCELLI

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI VERCELLI

COMUNE DI:
SALUGGIA

RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI AREA IN FRAZIONE S. ANTONINO PER REALIZZAZIONE IMPIANTI SPORTIVI

VARIANTE PARZIALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE ex art. 17 bis, comma 6 della L.R.56/77 e art. 19 del D.P.R. 327/2001

NUMERO: 251

COMMITTENTE:
COMUNE DI SALUGGIA
piazza Municipio n°15 - 13040 (Vercelli)

FASE PROGETTUALE: PROGETTO DEFINITIVO

TIPOLOGIA: STRUMENTO URBANISTICO COMUNALE

ELABORATO:
ASSETTO URBANISTICO GENERALE DEL CENTRO ABITATO DI SANT'ANTONINO E DEL NUCLEO FRAZIONALE CASALE MARIETTE

TAVOLA: **OP1b**

SCALA: 1:2000

AGG. CARTOGRAFICO: GENNAIO 2018

N° EDIZIONE	REDAZIONE		VERIFICA		VALIDAZIONE		CONSEGNA
	DATA:	NOME:	DATA:	NOME:	DATA:	NOME:	DATA:
PRIMA EDIZIONE	08/11/2024	G.G.	08/11/2024	T.T.	08/11/2024	T.T.	NOVEMBRE 2024
SECONDA EDIZIONE							
TERZA EDIZIONE							
QUARTA EDIZIONE							

PATH: 251 Saluggia variante 2023\VERIFICATO\SantAntonino — FILE: OP1b.dwg — LAYOUT: *OP1b*

PATH: 251 Saluggia variante 2023\USCITA\PDF\SantAntonino — FILE: OP1b.dwf

Approvato con delibera di C.C. n° _____ in data _____

Il Responsabile del Procedimento Geom. Ombretta Peroglio _____

Il Sindaco _____ Il Segretario Comunale _____